



СИСТЕМА
МЕНЕДЖМЕНТА
СЕРТИФИЦИРОВАНА



СЕРВИСНАЯ СИСТЕМА
УПРАВЛЕНИЯ КАЧЕСТВОМ ТРУДА
СТБ 18001-2009

Инженерная Диагностика

220030 РБ, г. Минск,
ул. Ленина, д.9, пом.3, оф.10
info@idi.by
тел. / факс: (8-017) 361-19-19
тел. моб: +375-29-138-76-29

Исх. № 1404-1/1212 от 12.12.2019 г.

Руководителю

Информационное письмо

Согласно постановления Совета Министров РБ №816 от 12.11.2016г о приемке в эксплуатацию законченных возведением многоквартирных жилых домов без наличия положительных заключений по результатам испытания на воздухопроницаемость с тепловизионным обследованием, а также по тепловой модернизации без наличия положительного заключения по результатам тепловизионного обследования не допускается.

ТКП45-1.04-304 «Теплотехническое обследование зданий с применением методов инструментального контроля» устанавливает порядок проведения теплотехнического обследования зданий, законченных возведением, реконструкцией и после тепловой модернизации, с применением методов инструментального контроля.

Согласно п.4.1.4 ТКП45-1.04-304 теплотехническое обследование осуществляют организации, оснащенные необходимыми средствами измерений и испытательным оборудованием, аккредитованные на проведение испытаний, а также, согласно обязательного приложения «А», имеющих аттестат соответствия на право осуществления работ по обследованию зданий и сооружений и квалификационные аттестаты сотрудников, проводивших обследование.

Согласно ТКП45-1.04-304:

п.4.1.9. По результатам теплотехнического обследования заказчику выдают заключение, оформленное в соответствии с приложением «А» и отчет о теплотехническом обследовании с протоколом измерений.

п.4.3.4. В случае наличия критических дефектов теплоизоляции ограждающих конструкций здания организация, проводившая обследование здания, анализирует причины возникновения дефектов и разрабатывает мероприятия по их устранению в рамках дополнительного договора либо в рамках дополнительного соглашения к действующему договору.

п.4.3.5. После устранения причин возникновения критических дефектов производят повторное тепловизионное обследование в установленном порядке.

Обращаем Ваше внимание, что организация аккредитованные на проведение испытаний и выдавшая заключение без наличия аттестата соответствия на право осуществления работ по обследованию зданий и сооружений и квалификационные аттестаты сотрудников, проводивших обследование согласно обязательного приложения «А» недействительно.

р/с BY24ALFA30122167250080270000
в ЗАО "Альфа-банк",
BIC банка: ALFABY2X, УНП 192722790



Общество с ограниченной
ответственностью
«Инженерная Диагностика»



СИСТЕМА
МЕНЕДЖМЕНТА
СЕРТИФИЦИРОВАНА



СЕРТИФИКАТ СИСТЕМА
УПРАВЛЕННЯ КАЧЕСТВОМ ТРУДА
СТБ 18001-2009

Инженерная Диагностика

220030 РБ, г. Минск,
ул. Ленина, д.9, пом.3, оф.10
info@idi.by
тел. / факс: (8-017) 361-19-19
тел. моб: +375-29-138-76-29

ООО «Инженерная Диагностика» оснащена необходимыми средствами измерений, испытательным оборудованием, аккредитована на проведение испытаний – аттестат аккредитации инженерно-диагностической лаборатории №ВУ/112 2.5165 от 29.11.2019 г.;

а также имеет аттестат соответствия на право осуществления работ по обследованию зданий и сооружений (аттестат соответствия №0000193-ОБ) и квалификационные аттестаты сотрудников для проведения обследования.

Приложение А – Форма заключения по результатам теплотехнического обследования

Заместитель директора

Крупенько Ю. С.

р/с BY24ALFA30122167250080270000
в ЗАО "Альфа-банк",
BIC банка: ALFABY2X, УНП 192722790



Общество с ограниченной
ответственностью
«Инженерная Диагностика»

Приложение А
(обязательное)

Форма заключения по результатам теплотехнического обследования

УТВЕРЖДАЮ

Заказчик: _____
информация об организации, заказавшей
теплотехническое обследование

подпись, фамилия, инициалы
руководителя организации,
проводившей теплотехническое обследование
« ____ » _____ 20__ г.

Заключение
по результатам теплотехнического обследования

« ____ » _____ 20__ г.

1 Объект: _____
наименование и адрес объекта строительства,

подлежащего теплотехническому обследованию

2 Разрешительные документы: _____
аттестат соответствия на право осуществления работ

по обследованию зданий и сооружений

аттестат аккредитации лаборатории в Национальной системе аккредитации Республики Беларусь

квалификационные аттестаты сотрудников, проводивших обследование

3 Применяемые методы теплотехнического обследования _____

перечень технических нормативных правовых актов на методы проведения теплотехнического обследования

4 Проектная документация _____

характеристики теплоизоляционных материалов

ограждающих конструкций объекта строительства

по их типам согласно проекту, включая проектные значения приведенного сопротивления теплопередаче

5 Выводы _____

характеристика дефектов с указанием вероятных причин их образования

выводы о соответствии или несоответствии обследуемых конструкций проекту

Официальное электронное издание приобретено ООО "Инженерная Диагностика"
12853-1, 09.12.2019 15:56:09



6 Исполнители работ: _____
должность, фамилия, инициалы

7 Реквизиты сторон:

Заказчик:

_____ полное наименование

_____ и юридический адрес организации,

_____ заказавшей теплотехническое обследование

Исполнитель:

_____ полное наименование

_____ и юридический адрес организации,

_____ проводившей теплотехническое обследование

Приложение: 1 Протокол измерений
2 Отчет

КОПИЯ ВЕРНА



Исполнитель
директора
ООО «Инженерная Диагностика»
Крупенько Ю.С.